

АКТ
О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ
на объекте: Жилой дом № 2 по адресу: ул. Водяникова - ул. Линейная г. Красноярск
за период июль - сентябрь 2014 года

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	2	3	4
Кровля и крыша			
1	Установка панелей ребристых площадью до 5 м2	100 шт. сборных	0,04
	Установка панелей ребристых площадью до 10 м2	100 шт. сборных	0,09
	Установка панелей типа «ГТ» площадью до 25 м2	100 шт. сборных конструкций	0,06
	Панели покрытий железобетонные безрулонных крыш с верхним слоем из бетона плотностью 1900 кг/м3 и более	м3	16,65
2	Устройство пароизоляции оклеечной в один слой	100 м2 изолируемой поверхности	0,0154
3	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	1,12
4	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,2 м2	1 м3 заделки	0,2
5	Установка мелких конструкций (подоконников, сливов, парапетов и др.) массой до 0,5 т (нащельников)	100 шт. сборных конструкций	0,18
	Плиты доборные железобетонные	м3	0,98
6	Установка плит парапета массой до 0,5 т (панели карнизные КППЛ1)	100 шт. сборных конструкций	0,03
	Плиты бортовые железобетонные (Плиты карнизные КППЛ1)	м3	0,159
Разные работы			
7	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2 (прим.)	1 м3 заделки	2,1
Покрытие и крыша ЭБ-19			
8	Установка панелей ребристых площадью до 15 м2	100 шт. сборных конструкций	0,04
	Панели покрытий железобетонные безрулонных крыш с верхним слоем из бетона плотностью 1900 кг/м3 и более	м3	3,82
Перемещение ломаного железобетона			
9	Установка панелей перекрытий с опиранием по контуру площадью до 15 м2 (перемещение железобетонных конструкций для прокладки инженерных сетей)	100 шт. сборных конструкций	0,19
Окна и балконные двери			
10	Оконные блоки без учета откосов и подоконной доски	м2	594,93
оплата услуг на обеспечение строительства			
11	Аренда земли	руб	47 786,60
	ООО "Экспертное бюро. Юриспруденция и строительство" обследование несущих конструкций	руб	35 500,00
13	ОАО "МРСК Сибири" ТУ на подключение к электросетям	руб	134 571,10
	ООО "Институт "Роспроект " авторский надзор	руб	15 000,00
15	ООО "Институт "Роспроект " док. электроснабжения стройплощадок	руб	8 140,50

240 998,20

Выполнение на 30.09.2014 г. составило 7,88 % от общего объема достройки.

Пояснения: 08 июля 2014 года Кооператив получил право собственности на объект незавершенный строительством.

Разрешение на строительство получено 09.07.2014 года. Согласно Градостроительного кодекса РФ застройщик может приступить к работам не ранее, чем получено разрешение на строительство. Соответственно, полная правоспособность для осуществления строительства у Кооператива возникла к середине июля.

Определенное время заняли мероприятия по организации строительства, такие как обеспечение электроснабжением объектов, уборка и подготовка строительной площадки. На сегодняшний день (20.10.14) закончен монтаж кровли (блок-секция в осях VII-VIII), заканчивается ограждение кровли перилами. Ведется установка оконных и балконных блоков, зашли электрики и сантехники.