

Копия верна
Прошито и пронумеровано
На 3 /трех/ листах
Голик Тимофеева О.А.

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания членов жилищно-строительного кооператива «ЖСК-1»

г. Красноярск

29 января 2014 г.

Правобережный ГорДК, г. Красноярск, ул. Коломенская, 25

Регистрация: начало 12.00 ч. - окончание 15.00 ч.

Начало собрания в 15.30 ч.

Окончание в 17.00 ч.

Ведет собрание Председатель – Голик Вячеслав Леонидович

Секретарь - Протопопова Наталья Витальевна

Повестка собрания:

1. Внесение изменений в Устав Кооператива и утверждение Устава в новой редакции
2. Принятие решения о приеме всех участников строительства ООО «Стройтехника» (ИНН 2465020395), требования которых включены в реестр требований кредиторов и реестр требований о передаче жилых помещений в члены Жилищно-строительного кооператива «ЖСК-1» в соответствии с пп.2 п.8 ст. 201.10 Закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ.

На собрании присутствуют члены кооператива: 300 членов кооператива, обладающих 412 голосами. Всего на дату проведения собрания числится 513 членов кооператива, обладающих 612 голосами.

Согласно п. 9.10 Устава общее собрание членов Кооператива считается правомочным, если на нем присутствуют более пятидесяти процентов членов Кооператива.

На собрании присутствует 58,5 % от числа членов ЖСК-1. Таким образом, кворум для принятия решения по поставленным вопросам имеется, собрание правомочно.

1. Председатель Кооператива – Голик Вячеслав Леонидович сообщил, что целью внесения изменений в Устав является включение дома № 9 в число домов, подлежащих достройке и приведение Устава в соответствие с требованиями Закона о банкротстве. Решение этих вопросов позволит членам кооператива обратиться повторно в Арбитражный суд Красноярского края с ходатайством о передаче незавершенных строительством объектов жилищно-строительному кооперативу «ЖСК-1» для завершения строительства.

Изменения в Устав разрабатывались и обсуждались на протяжении двух недель до проведения настоящего собрания как через сайт, так и путем встреч членов кооператива и обмена мнениями.

Предложено проголосовать по первому вопросу.

2. Вторым вопросом необходимо принять решение о вступлении в кооператив ЖСК-1 тех участников строительства ООО «Стройтехника», которые не были включены ранее.

Данный вопрос связан с одним из условий, которым должен удовлетворять жилищно-строительный кооператив, согласно статье 201.10 Федерального закона «О несостоятельности

«Противе»). В случае принятия решения по данному вопросу членами общим собранием членов кооператива будет принято решение о принятии в члены кооператива всех кредиторов-участников строительства ООО «Стройтехника», являющимися таковыми на дату вынесения определения об удовлетворении ходатайства конкурсного управляющего, кроме проголосовавших против вступления в кооператив.

Предложено проголосовать по второму вопросу.

Дополнительных вопросов не поступило. Объявлены итоги голосования:

Вопрос 1:

«За» – 370 голосов, что соответствует 89,8% от общего числа голосов присутствующих членов Кооператива.

«Против» – 18 голосов, что соответствует 4,4 % от общего числа голосов присутствующих членов Кооператива.

Согласно положениям Устава для принятия решения по первому вопросу необходимо, чтобы за него проголосовало $\frac{3}{4}$ от присутствующих членов Кооператива.

Решение по первому вопросу принято большинством голосов.

Вопрос 2:

«За» – 386 голосов, что соответствует 93,7 % от общего числа голосов присутствующих членов Кооператива.

«Против» – 2 голоса, что соответствует 0,5% от общего числа голосов присутствующих членов Кооператива.

Недействительных бюллетеней 2 шт.

Согласно положениям Устава для принятия решения по второму вопросу необходимо, чтобы за него проголосовало более половины от присутствующих на собрании членов Кооператива.

Решение принято большинством голосов.

Председатель Правления

В.Л. Голик

Секретарь собрания

Н.В. Протопопова