



Виды недвижимости



- Строящиеся объекты жилой недвижимости

Основные условия



- Валюта кредита – рубли РФ
- Ставка – от 14,9% до 15,9 % годовых при наличии личного страхования*
- Срок кредитования – от 1 года до 20 лет
- Первоначальный взнос - от 20 до 70 % от стоимости недвижимости
- Максимальная сумма кредита – зависит от платежеспособности заемщика
- Обеспечение на период строительства:
 - Залог прав требования по ДДУ, подлежащего государственной регистрации, или иному договору, подлежащему государственной регистрации
 - Залог прав требования по договору уступки права требования(с юр. либо физ. лицом)
- Обеспечение после регистрации права собственности на заемщика:
 - Ипотека приобретенного на кредитные средства объекта недвижимости

Преимущества



- Отсутствие комиссии
- Привлекательные условия кредитования
- Возможность привлечения созаемщиков
- Возможность получения кредита с минимальным пакетом документов (при ПВ от 40%)